



**Villa à vendre**  
357.00 m<sup>2</sup> 5 chambre(s)  
Marrakech

**650 000 €**



## DESCRIPTION

Cette magnifique villa construite en 2016 au cœur de Argan Golf Resort et de son club de golf Toni Jacklin, est située à 7km au sud de l'aéroport sur la route de Tahannaout. Argan Golf resort est une propriété privée et sécurisée, surveillée 24/24 sur la propriété du golf Toni Jacklin. Ce resort sous le signe de l'excellence a été conçu par un cabinet d'architectes américains qui se sont attachés à mêler dans un programme immobilier l'architecture de villas d'exception et la beauté naturelle et verdoyante d'un golf de renom. La villa est construite sur une surface de terrain de 601m<sup>2</sup> et 357m<sup>2</sup> en surface habitable. Au RDC, un grand séjour avec salon et salle à manger très lumineux qui s'ouvre par une grande baie-vitrée sur la piscine extérieure. Une chambre à coucher, dressing et salle de bains avec wc pour les invités, complètent le RDC. La cuisine moderne et entièrement équipée ne laisse rien au...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**  
Surface : **357.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2016**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

