



## Appartement à vendre

84.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Ettelbruck

559 000 €



### DESCRIPTION

KSI vous présente un appartement au 3<sup>ème</sup> étage d'une résidence (avec ascenseur) à Ettelbruck. L'appartement se trouve dans un bon état et comprend une cuisine équipée ouverte sur le living, deux chambres à coucher, une salle de douche, un balcon, un débarras, ainsi qu'une cave privative. € proximité de toutes commodités. Résidence adaptée aux besoins des personnes à mobilité réduite. Surface habitable : +/- 76 m<sup>2</sup> Surface habitable pondérée : +/- 84 m<sup>2</sup> Surface totale : +/- 94 m<sup>2</sup>

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **84.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **1.97 m<sup>2</sup>**  
Balcon : **0 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2010**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : **5**  
Etage : **3**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

